

חוזים והתקשרויות

תאריך פניה 16/5/2016

פניה לוועדת מכרזים לאישור מיזם משותף

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(30) לתח"ם המאפשרת למשרד להתקשר בהליך של פטור מחובת מכרז לשם ביצוע מיזם משותף אשר יפעל ללא כוונת רווח, עם מי שתורם ממקורותיו לפחות מחצית מעלות ביצוע המיזם;

<p><u>נושא המיזם:</u> מכון ראשי ערים – הכשרות מקצועיות לראשי ערים ומהנדסי ערים בנושא עירוניות שם הגוף עמו מעוניין המשרד להתקשר לביצוע המיזם המשותף: מרחב – התנועה לעירוניות בישראל</p> <p><u>מספר (ח.פ / ח.צ / ע.מ / מ. עמותה):</u> 580429256</p>
<p><u>שיווי ההתקשרות של הגוף עמו מעוניין המשרד להתקשר לביצוע המיזם המשותף (בש"ח כולל מע"מ):</u></p> <p>₪ 330,000</p>
<p><u>שיווי ההתקשרות של ארגונים נוספים, יש לציין שם הארגון והסכום אותו הוא משלם (בש"ח כולל מע"מ):</u></p> <p>₪ 330,000.</p>
<p><u>שווי ההתקשרות של המשרד (לכל הפרויקט, בש"ח כולל מע"מ):</u> ₪ 330,000</p> <p><u>מס' סעיף תקציבי:</u> 26120114</p> <p><u>מרכז קרנות:</u> 160500</p> <p><u>שווי עלות כל המיזם (לכל הפרויקט, בש"ח כולל מע"מ):</u> ₪ 660,000</p>
<p><u>תקופת ההתקשרות המבוקשת:</u> 31.12.2018 - 1.7.2016</p>

(פרסום להשגות וחובת דיווח למנוף על אישור ההתקשרות)

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טל' 073-2733803 ornan@sviva.gov.il

חוזים והתקשרויות

רקע ותיאור המיזם:

"מכון ראשי ערים" הוא סדנה מרוכזת הנמשכת שלושה ימים, המבוססת על מודל אמריקאי דומה, ויעדיה הם לשנות את המודעות של נבחרי הציבור בשלטון המקומי לגבי תפיסת העיר והעירוניות, ולקדם בעזרתם את תהליכי הפיתוח באופן שייטיב עם התושבים, ישפר את איכות החיים בעיר, ויגן על הסביבה מפני פיתוח בזבזני ולא יעיל.

במהלך הסדנה פוגש הדרג המוביל את התכנון בערים- ראשי הערים ומהנדסי הערים, צוות מגוון של אנשי מקצוע מנוסים ומומחים מתחומים שונים, אנשי אקדמיה, יועצים ומתכננים, אשר מקנים להם כלים מקצועיים ומעשיים לקידום עירוניות איכותית בנושאים: כלכלה מקומית, תחבורה ונגישות, התחדשות עירונית, מדיניות, פיתוח עירוני בר-קיימא ועוד.

בצוות שותפים מתכננים ומנהלים מהמשרד להגנת הסביבה, מהמחוזות והמטה. אחד היתרונות הבולטים בסדנה הוא ההזדמנות היחודית של אנשי המשרד להכיר לעומק את ראשי הערים, להציג ולהסביר את מדיניות ועקרונות המשרד וליצור שפה משותפת וקשרי עבודה מקצועיים, לצורך הובלת שינוי בתכנון העירוני, הטמעת שיקולים סביבתיים בו ומימוש מטרות המשרד ברמה המוניציפלית.

בין השנים 2011-2015 הופעל בהצלחה רבה המיזם המשותף של המשרד ומרחב, במסגרתו השתתפו בסדנאות המרוכזות לקידום עירוניות 60 ראשי ערים ו-30 מהנדסי ערים ב-13 סדנאות. תוקף המיזם הסתיים והתקציב נוצל במלואו.

לאור הניסיון שהצטבר במהלך השנים, משוב מצד המשתתפים ושינויים שהוכנסו לאחרונה במנגנוני התכנון, אנו רואים חשיבות רבה להמשיך את המיזם ולחשוף עוד ראשי ערים ומהנדסים שטרם השתתפו בסדנאות קודמות לתכנים החשובים המוזכרים לעיל. כמו כן, החלטנו להוסיף למיזם נדבך מעשי, שבו ילווה צוות תכנון מקצועי באופן פרטני וממוקד את הרשויות המקומיות ליישום והטמעה של העקרונות הכלים שנלמדו בסדנה, הלכה למעשה בתכנון העירוני. באמצעות השתלבות וסיוע בתהליך הכנת תכניות מתאר כוללניות ותכניות גדולות-משמעותיות אחרות ברשויות.

מהלך המיזם:

- פרסום ופניה לראשי ערים להשתתפות במיזם נעשית באמצעים שונים. בכל סדנה משתתפים 7-8 ראשי ערים המייצגים תמהיל חברתי, כלכלי, וגיאוגרפי מגוון של החברה הישראלית.
- בסדנה הנמשכת יומיים וחצי, המשתתפים מתכנסים בבית מלון, מתנתקים מעיסוק במשימות השוטפות, ומתמקדים בלימוד עקרונות וכלים לעירוניות. זאת באמצעות:
 - סדרת הרצאות מומחים מגוונות, בתחומים שפורטו לעיל
 - כל ראש עיר מציג את העיר שלו, תכניות פיתוח שמקודמות, ומביא סוגיות תכנוניות, אתגרים ולבטים לדיון

(פרסום להשגות וחובת דיווח למנוף על אישור ההתקשרות)

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טל' 073-2733803 ornan@sviva.gov.il

חוזים והתקשרויות

<p>ג. סדנאות קטנות שנועדו להפיק חלופות תכנוניות לתוכניות של ראשי הערים תוך הטמעת נושאי ההרצאות</p> <p>3. ייעוץ וליווי צוותי תכנון במספר רשויות מקומיות בשלב הכנת תוכניות מתאר כוללניות או תוכניות גדולות. צוות מומחים מטעם מרחב מלווים את צוות התכנון העירוני בתהליך הכנת התכנית, במספר מפגשים ממוקדים לניתוח התכנית וזיהוי נקודות חולשה, ומייעצים לשיפור הנדבך העירוני בתכנית והטמעה של עקרונות העירוניות והכלים שנלמדו בסדנה.</p> <p>תיעשה פנייה לכל הרשויות שהשתתפו בסדנאות, ולתהליך הליווי יבחרו הרשויות לפי הקריטריונים הבאים:</p> <p>א. ראשי העיר שלהן השתתפו בסדנה והביעו רצון, נכונות ורצינות לקבל את הייעוץ והסיוע של צוות המומחים.</p> <p>ב. הרשות נמצאת בתהליך הכנת תוכנית מתאר כוללנית או תוכנית מפורטת עירונית משמעותית.</p> <p>ג. תיעדוף בין הרשויות שיעמדו בקריטריונים א+ב, יתבצע לפי גישת "כל הקודם זוכה".</p>
<p><u>ייחודיות השותף במיזם:</u></p> <p>עמותת מרחב היא הארגון היחיד בישראל המתמקד בקידום עירוניות ושינוי הסביבה העירונית הבנויה, ובה חברים מגוון אנשי מקצוע מנוסים הפועלים לפיתוח מדיניות וכלים מקצועיים הנחוצים ליצירת השינוי, ובעלת ניסיון בהטמעת עקרונות אלו ברשויות המקומיות.</p> <p>עמותת מרחב צברה ניסיון רב בהפקת הסדנאות במקצועיות ויעילות. שיתוף פעולה זה זכה למשובים מצויינים מצד המשתתפים בסדנאות.</p>
<p><u>מעורבות המשרד במיזם (יש להסביר כיצד המשרד שותף פעיל במיזם ואינו רק הגוף שמממן את המיזם):</u></p> <p>ראש האגף לתכנון סביבתי ובניה ירוקה שותף מוביל בצוות ההיגוי הקובע את תכני הסדנאות ובחירת המשתתפים. עקרונות התכנון הסביבתי של המשרד מוטמעים בסדנה.</p> <p>עובדי האגף לתכנון סביבתי ובניה ירוקה, ומתכנני המחוזות במשרד שותפים פעילים במהלך הסדנאות- מנחים מפגשים, לומדים מניסיון ראשי הערים, וחולקים את הידע שלהם.</p>
<p><u>תוצרים: יש לציין מהם התוצרים שיתקבלו מהמיזם:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. קיום לפחות 4 סדנאות לראשי ערים ו-2 סדנאות למהנדסי ערים. 2. שינוי ועיצוב תפישות תכנוניות, מודעות ומדיניות פיתוח עירונית בקרב משתתפי הסדנאות, לכיוון עירוניות טובה על פי העקרונות המובילים בסדנה. 3. מיצוב המשרד להגנת הסביבה בקרב ראשי הערים, כגורם מקצועי ומוביל בתחום העירוניות וכשותף לפיתוח עירוני איכותי ובר קיימא. 4. ייעוץ וליווי מספר רשויות מקומיות בעת הכנת תוכניות מתאר כוללניות או תוכניות גדולות במספר רשויות, להטמעה בהן של עקרונות העירוניות והכלים שנלמדו בסדנה, ולשפר את הנדבך העירוני באופן מובהק, בתכניות שזוהו כבעייתיות, כפי שפורט לעיל.

(פרסום להשגות וחובת דיווח למנוף על אישור ההתקשרות)

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טל' 073-2733803 ornan@sviva.gov.il



חוזים והתקשרויות

5. פרסום תוצרים : באתר האינטרנט בכתובת : <http://miu.org.il/activities/mayors> מתפרסמים חומרים, חוברות הסדנאות, ותמונות. ניתן להגיע גם בחיפוש "מכון ראשי ערים" בגוגל.

כל מידע אחר הרלוונטי להחלטת ועדת המכרזים :

לוגו ושם המשרד להגנת הסביבה יופיעו בכל הפרסומים והאזכורים של המיזם. הזכויות לתוצרי הפעילות ישמרו במשותף לזכות המשרד להגנת הסביבה ועמותת מרחב.

האם המיזם כולל בקשה לשימוש בלוגו המשרד?

כן, מסמכים הועברו לטיפול טלי רוזנפלד.

מצורף:

1. פירוט הבקשה של מרחב, כולל הצעת מחיר ופירוט שותפים אחרים.
2. מסמך הבהרות מטעם מרחב, בתגובה לשאלות הועדה בדיון שהתקיים ב- 12.4.2016 .
3. מסמך עם הצהרת מרחב לגבי ההתחייבויות הנדרשות.
4. אישור ניהול תקין לעמותה, אישור ניכוי מס במקור, אישור ניהול ספרים, אישור רשם העמותות.

שם הפונה: שחר סולר

אגף/מחוז: ראש אגף תכנון סביבתי ובניה ירוקה

חתימה:

(פרסום להשגות וחובת דיווח למנוף על אישור ההתקשרות)

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טלי 073-2733803 ornan@sviva.gov.il